

Postadres:
Postbus 2
7740 AA Coevorden
Telefoon 14 0524
Fax 0524-598555
info@coevorden.nl
www.coevorden.nl

Aan de raad van de gemeente Coevorden

Bezoekadres:
Kasteel 1
7741GC Coevorden

Afdeling/Team Advies & Middelen
Behandeld door K.E. Mulder
Kenmerk 26121-2023:246172
Bijlage(n) 1
Coevorden 28 juni 2023
Onderwerp Informerende brief rapport Nationale Ombudsman 'Als de overheid niet thuis geeft'

Verzenddatum:

19 JUL 2023

Geachte leden van de raad,

In januari 2023 heeft de Nationale Ombudsman de gemeente Coevorden geïnformeerd over de publicatie van het rapport 'Als de overheid niet thuis geeft'. Dit onderzoek is door de Nationale ombudsman en de Kinderombudsman uitgevoerd naar de realisatie van mensen- en kinderrechtelijke verplichtingen van de overheid bij huisuitzettingen van gezinnen in kwetsbare situaties.

Het onderzoek dat door de Nationale Ombudsman en de Kinderombudsman is uitgevoerd bevat, kort samengevat, de volgende conclusies:

- De overheid doet te weinig om huisuitzettingen te voorkomen;
- De overheid houdt zich niet aan de verplichting dat huisuitzettingen niet tot dakloosheid mogen leiden en realiseert zich onvoldoende dat tijdelijke oplossingen feitelijke dakloosheid betekent;
- De overheid verzaakt gevolg te geven aan de verplichting tot betekenisvolle consultatie met als doel om een huisuitzetting te voorkomen en om alternatieve huisvesting te zoeken;
- De overheid zorgt niet voor voldoende rechtsbescherming, inclusief toegankelijke informatieverstrekking.

De Nationale ombudsman en de Kinderombudsman doen aan lokale overheden en de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening aanbevelingen. De aanbevelingen richting het College van burgemeester & wethouders van gemeenten luiden als volgt:

- Neem verplichtingen uit het mensen- en kinderrechtenkader als richtlijn voor huisuitzettingsprocessen.
- Treedt preventief op tegen dakloosheid. Zorg voor een fatsoenlijke woonvoorziening voor gezinnen die uit hun huis worden gezet;
- Zet de tijdelijke sluiting van een woning op basis van de Wet Damocles in als laatste remedie.

Van huisuitzettingen wegens betaalachterstanden is in onze gemeente geen sprake. Dat hier geen sprake van is, is tweeledig. Zo is er al sinds september 2021 een convenant 'Huis blijft thuis' tussen Corporatie Woonservice, de gemeente Coevorden en Maatschappelijk Welzijn Coevorden. We doen aan vroeg signalering bij kwetsbare situaties en problematische schulden. Ten tweede moeten woningcorporaties, als ze een huurder wegens een betaalachterstand uit huis willen plaatsen, een ontbinding van de huurovereenkomst bij de rechter vragen. Om dit te kunnen doen moet eerst melding bij de gemeente worden gedaan. Door de meldplicht kunnen wij, voordat de uithuiszetting plaatsvindt, ingrijpen en zo de huisuitzetting voorkomen. In de gemeente Coevorden wordt de daklozenopvang uitgevoerd door centrumgemeente Emmen en treden we preventief op tegen dakloosheid.

Huisuitzettingen wegens overlast of (drugs)-criminaliteit komen wel voor in de gemeente Coevorden. De beleidsregels artikel 13b Opiumwet gemeente Coevorden zijn gewijzigd vastgesteld op 8 mei 2023. Deze wijziging is in lijn met de bevindingen uit het rapport. Zo bepalen de beleidsregels dat tijdelijke sluiting van een woning op basis van de wet Damocles ingezet wordt als laatste remedie.

Hoogachtend het college van
burgemeester en wethouders van Coevorden

de secretaris


K.M. Cornelissen

de burgemeester


R. Bergsma