

Onderwerp: Omgevingsvergunning CTC Padelbanen

Raadsleden en Griffie Coevorden

Nogmaals wil ik graag onder U aandacht brengen de aanvraag omgevingsvergunning aanleg van twee padelbanen bij CTC Coevorden

Wij als omwonenden maken ons echt zorgen dat er in onze wijk 2 padelbanen in de planning liggen te worden gebouwd bij CTC

Het gaat hier om 99 woningen die BINNEN de geluidshinder komen te wonen als die banen er daadwerkelijk gaan komen.

Dit moet toch niet mogelijk zijn dat er bewust gekozen wordt deze banen er daadwerkelijk gaan komen ondanks dat er vanuit de buurt duidelijk is aangegeven dat wij ons hier serieus zorgen over maken (er is inmiddels een petiti gestart tegen de padelbanen in onze buurt) Wij hebben als buurtbewoners nu al meerdere malen geprobeert om een persoonlijk gesprek met de wethouder De Heer Slomp te krijgen maar worden van het kastje naar de muur gestuurd .

Er is de afgelopen twee week meerdere malen een telefonisch verzoek ingediend om een gesprek te krijgen met de heer Slomp

Waarom is er wel een gesprek geweest met het CTC over deze zaak en worden wij als omwonenden niet in de gelegenheid gesteld om onze zorgen over de aanleg van deze 2 PADELBANEN TE DELEN MET DE GEMEENTE COEVORDEN !!!!

Het gaat hier om 99 woningen die binnen de geluidshinder komen te wonen

Dit houdt in hoezo nog in onze tuin zitten rustig een bakje koffie drinken of een gesprek kunnen voeren met iemand in je tuin zonder dat je het constante gepok van padel hoort van s'morgens vroeg tot s'avonds laat en geschreeuw van de padelspelers

U gaat dus 99 gezinnen verplichten niet meer in hun eigen tuin te kunnen gaan zitten het hele jaar door!! Door die vergunning af te geven !!!

Dit moet U als zittende raadsleden toch niet willen dat het klachten gaat regenen binnen de gemeente Coevorden

Dit is een interne mail van het CTC die wij hebben ontvangen die echter niet voor ons bedoeld was

Kan U helaas niet informeren waar die weg komt ,maar het gaat dus om een interne mail binnen het bestuur en de leden (hoofdstuk PADEL)

Beste leden van CTC,

Hierbij in een nieuwsbrief een update over de laatste stand van zaken door het bestuur inclusief de belangrijkste punten van de bestuursvergadering van woensdag 22 november 2022. Voorheen werden de updates vaak alleen op de website gepubliceerd, maar vanaf nu ontvangen jullie de updates zoals nu via de mail.

Vergaderen met de commissies

We hebben inmiddels met twee commissies gesproken. Al eerder met de kantinecommissie en nu met de toernooicommissie. Zoals het er nu uitziet wordt het jaarlijkse toernooi gehouden van 2 tot 10 september 2023, dus deze datum kan alvast in de agenda genoteerd worden. De gesprekken met de commissies zorgen voor de nodige verbinding en geven ons als bestuur nieuwe input. De volgende bestuursvergadering is op woensdag 18 januari 2023 en we nodigen hiervoor weer een commissie uit.

Plaza Sportz Coevorden

We zijn afgelopen vrijdag met twee leden van het bestuur aanwezig geweest bij de opening van Plaza Sportz (de vernieuwde tennishal). We zien als bestuur mogelijkheden voor een eventuele samenwerking. Plaza Sportz wil net zoals wij ook graag een keer rond de tafel hoe we het beste kunnen samenwerken.

ALV 2023

We hebben een datum gepland voor de eerstvolgende ALV: dinsdag 14 maart 2023. Van een aantal onderwerpen weten we nu al dat ze op de agenda komen: de ontwikkelingen rond Padel, Meet & Play, de laddercompetitie en de begroting 2023 & jaarverslag 2022. Ook deze datum kan alvast genoteerd worden.

Padel

We hebben inmiddels twee keer met de gemeente gesproken over padel op onze vereniging. Deze keer was het gesprek met de wethouder sport Joop Slomp. Deze gesprekken worden gevoerd om zeker te weten dat padel er zonder grote zorgen of onverantwoorde risico's kan komen. Uitkomst is dat de gemeente positief staat tegenover padel, maar ons niet zal faciliteren in bijvoorbeeld geluidswerende maatregelen. Verder wachten we nog op het afgeven van de vergunning en daarna besluiten hoe we verder gaan.

Om de onnodige onrust te voorkomen, zullen we de direct omwonenden van ons park informeren dat de vergunning binnenkort gepubliceerd zal worden, maar dat we ons als CTC nog beraden op de volgende stappen. We verwachten geen positieve reacties vanuit de buurt, maar we willen wel graag de buurt meenemen en informeren over de publicatie van de vergunning.

Bestuur

Ons mede bestuurslid Rogier Beekman is gestopt als bestuurslid. We hebben Rogier uiteraard bedankt voor zijn werk als bestuurslid, maar zijn nu wel weer op zoek naar een nieuw bestuurslid. De plekken binnen het bestuur van penningmeester, secretaris en voorzitter zijn ingevuld, dus we zoeken voor het bestuursteam iemand die bijvoorbeeld voor jeugd- en wedstrijd zaken en of een algemeen bestuurslid. Belangstellenden kunnen contact opnemen met één van de bestuursleden of via de infomail info@ctccoevorden.nl. Het mag ook met z'n tweeën, een duo bestuursbaan. Daarnaast ben je natuurlijk ook van harte welkom om gewoon een keer een vergadering (bijvoorbeeld 18 januari 2023) bij te wonen om te kijken of het wat voor jou is.

Beveiliging

Binnenkort gaan we over op een nieuw beveiligingssysteem (Jens Security) en zullen jullie tijdig informeren over de nieuwe werkwijze van het alarm.

Tot zover deze update. Voor vragen kun je natuurlijk altijd contact opnemen met het bestuur. Veel tennisplezier in de hal of op de smashcourt banen gewenst en tot de volgende update!

Het bestuur,

Janine Weggen

Jordi Jager

Floris Vulto

Wim Berends

Na deze Mail te hebben ontvangen gingen er bij ons alle allarmbellen af
Wij maken uit deze mail op dat de vergunning er hoogstwaarschijnlijk gaat komen en dat de gemeente in de gesprekken met CTC heeft aangegeven positief te staan tegenover de twee aan te leggen padelbanen maar NIET te faciliteren in geluidswerende maatregelen !!!
Waar laten jullie ons omwoonende in gemeente Coevorden dan staan als er klachten gaan binnen komen over de geluidshinder in deze zaak ????

Wel vergunning eventueel verlenen maar niks aan de overlast doen die dit gaat veroorzaken als die banen er daadwerkelijk gaan komen ?????

Verwijs U maar even naar deze site en hoop dat U allen de moeite neemt en u hier even zelf een kijkje te nemen <https://www.meldoverlastpadelbanen.nl/>
U kunt in deze link die ik u hierbij toestuur vinden dat er **na aanleiding van het onderzoek geluidshinder van het NSG de uitkomst is dat deze padelbanen in leefbare woonomgeving tussen de 150 a 200 meter moeten liggen vanaf de betreffende woonobject**
In onze situatie (Prinses Julianalaan 21) wordt dit advies bij langena niet gehaald het bedraagt vanaf onze achtergevel 70 meter waar de banen gepland zijn dus dit is vragen om geluidshinder klachten binnen de gemeente Coevorden
Meerdere woningen rond geplande banen vallen binnen deze afstand van 150 a 200 meter

Dus hier nogmaals een verzoek van onze kant wij willen met de gemeente om tafel voor een gesprek voordat de vergunning wordt afgegeven !!

Het tweede verzoek trouwens want ook in mijn vorige schrijven is dat verzoek al gedaan en is er geen een van de raadsleden die er ook maar enige moeite heeft gedaan om contact met mij op te nemen !!!

Ik ga ervan uit dat er binnen de gemeente Coevorden nu toch wel degelijk enige reactie komt om in gesprek te gaan met de OMWONENDE van CTC
Mocht dat echter niet het geval zijn dan zal ik zeker de openbaarheid op gaan zoeken en de werkwijze in deze zaak in de openbaarheid te krijgen want ik als dichtbijwonende bij deze padelbaan ben er helemaal klaar mee dat en CTC en gemeente de omwonende NEGEREN !!
Ik vindt dit absoluut niet kunnen dat wij gewoon toe moeten kijken hoe ons woongenot moedwillens verziekt wordt

Hoor graag een tegen bericht van de Gemeente Coevorden

Met groet