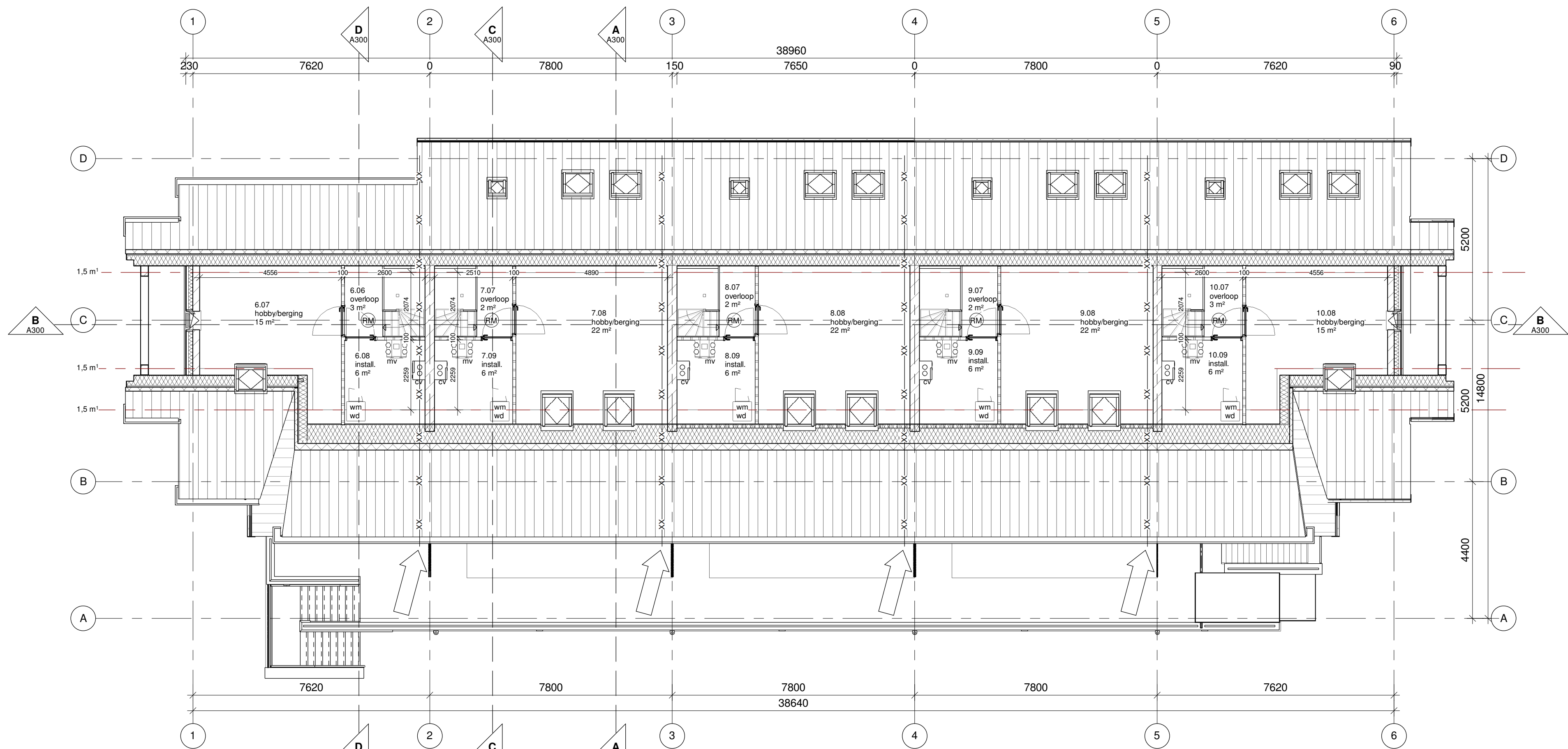
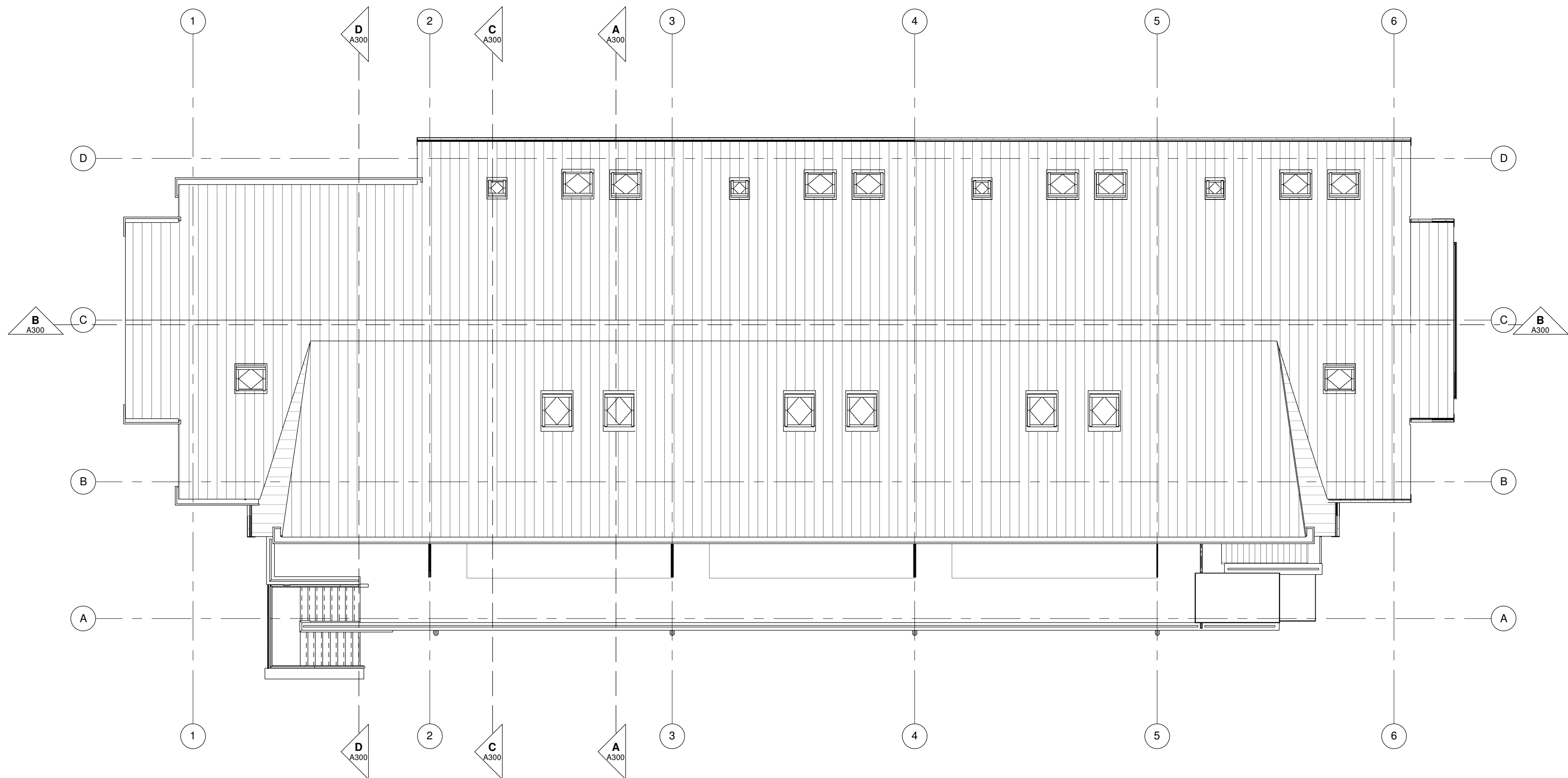




2e VERDIEPING



OVERZICHT DAK

**RENVOOI ALGEMEEN**  
Er zal worden gebouwd conform het bouwbesluit en alle van toepassing zijnde NEN- en NPR normen, en eventueel aanvullende eisen van de gemeente.

**RENVOOI CONSTRUCTIES**  
Alle afmetingen van staal-, hout- en/of betonconstructies volgens statische berekeningen constructeur en/of opgave fabrikant.  
Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden zijn de constructieve stukken, als genoemd in § 1.2.3., in het bezit van de gemeente Coevorden.

**RENVOOI TRAPPEN**  
Hoofdttrap volgens art. 2.27 BB voldoen aan tabel 2.33  
Optrede: 188mm.  
Aantrede: 220mm.  
Hoogte leuning tov voorkant tredevlak: 1000mm.

**RENVOOI INBRAAKWERENDHEID**  
Kozijnen, ramen en deuren dienen conform NEN 5087 bereikbaar te zijn en dienen een inbraakwerendheid van tenminste klasse II te hebben.

**RENVOOI WARMTEWEERSTANDEN**  
Isolatiewaarden conform eis bouwbesluit.  
Platte dak  $R_c = 6,3 \text{ K/W.m}^2$   
Vloeren BG  $R_c = 3,7 \text{ K/W.m}^2$   
Buitenwanden  $R_c = 4,7 \text{ K/W.m}^2$   
Raam (glas + kozijn)  $U = 1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$

**RENVOOI HEMELWATER-AFVOERSYSTEMEN**  
Plaats en diameter hemelwaterafvoeren volgens nadere berekening installateur.  
Plaats en afmetingen nood-overstorten volgens nadere berekening constructeur.

**LUCHT- EN WATERDICHTHEID EN VOCHTWERENDE VOORZIENINGEN**  
De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, toiletruimte en een badruimte dient waterdicht te zijn uitgevoerd conform NEN 2778.  
De scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, toiletruimte en een badruimte met een kruipruimte dient waterdicht te zijn uitgevoerd conform NEN 2778.  
De inwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet grenzend aan een ander verblijfsgebied, een toiletruimte en een badruimte dient waterdicht te zijn uitgevoerd conform NEN 2778.

**VENTILATIEVOORZIENINGEN**  
De ventilatievoorzieningen van het gebouw zijn bepaald conform NEN 1087. En voldoen aan de eisen gesteld in het bouwbesluit 2003  
Voor de uitvoering hiervan zie rapport Installatieadviseur.  
Mechanische ventilatie volgens NEN 1087 en NPR 1088.

**RIOLERINGEN**  
Het gebouw voldoet aan de eisen van rioleringen vlg. NEN 1006, NEN 7045 en NEN 7046

**WEREN RATTEN EN MUIZEN**  
De uitwendige scheidingsconstructie van het gebouw heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m

**ROOKMELDERS**  
Alle rookmelders moeten worden uitgevoerd conform NEN 2555

**RENVOOI BEGLAZING**  
Alle toegepaste beglazing dient te voldoen aan NEN 3569 Veiligheidsbeglazing in gebouwen.

**RENVOOI ELEKTRICITEITSVOORZIENING**  
De gehele elektrische installatie moet worden uitgevoerd conform NEN 1010

## RENVOOI MATERIALEN

- Metseiwerk 100mm bruin genuanceerd
- hsb + houten gevelbekleding
- Kalkzandsteen
- Lichte scheidingswand gasbeton
- Scheiding wdbdo 60 min.

- Kooktoestel
- Opstelplaats koelkast
- Rookmelder
- opstelplaats was machine
- opstelplaats was droger
- mechanische ventilatie afzuiging
- warmte opwekkings apparaat
- meterkast

DEFINITIEF

project

Ontwikkeling 10 appartementen  
Aelderstraat 65 te Aalden  
betreft  
2e verdieping + dak  
opdrachtgever  
Bouwbedrijf Bekman  
Pannekoekendijk 20, 7887 EW Erica

werknr: 1932  
tek.nr: A101  
fase: BA  
datum: 21-12-2023  
schaal: 1:100  
wijzigingsdatum: 15-02-2024  
editie: 2  
omschrijving: