

## Raadsvoorstel gemeente Coevorden

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum raadsvergadering | 31 januari 2023                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Versie                 | 1                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Agendapunt             | 6.5                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Naam rapporteur        | H. Krabman/P.Hilberts                                                                                                                                                                                                                                             |
| Rv.nr.                 | 1807                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Openbaar               | Ja                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Portefeuillehouder     | J. Slomp                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Onderwerp              | Beschikbaar stellen krediet voor renovatie veld 3 CVV Germanicus                                                                                                                                                                                                  |
| Voorgesteld besluit    | 1. Een investeringskrediet van € 255.000 beschikbaar te stellen.<br>2. De kapitaallasten van in totaal € 15.800 per jaar te dekken vanuit de stelpost vervangingsinvesteringen.<br>3. De 1 <sup>e</sup> wijziging van de Programmabegroting 2023 vast te stellen. |

Aan de raad,

### Inleiding

De trainingsfaciliteiten van de CVV Germanicus zijn al verschillende jaren onderwerp van bespreking en discussie met de gemeente Coevorden. Extern onderzoek heeft uitgewezen, dat de huidige trainingsfaciliteiten qua ruimte en kwaliteit niet toereikend zijn.

Op basis van bestuurlijk overleg met de gemeente Coevorden hebben zowel gemeente als vereniging de conclusie getrokken, dat veld 3 gerenoveerd moet worden tot een volwaardig wedstrijd- en trainingsveld. De renovatie omvat, naast de aanpak van het veld, de totale inrichting, zoals het hekwerk, de bestrating, de ballenvangers, de doelen, de dug-outs en de verlichting.

De kosten van de renovatie worden begroot op afgerond € 255.000 (inclusief BTW), prijspeil mei 2022. Germanicus zal voor de BTW-component een aanvraag indienen in het kader van de regeling Bouwen Onderhoud Sportaccommodaties (BOSA). Na aftrek van de BOSA-subsidie resteert een netto investering van € 193.000.

### Argumenten

#### 1.1 Tekort aan trainingsfaciliteiten.

Germanicus kampt met een tekort aan trainingsfaciliteiten. Het huidige trainingsveld is in slechte staat. Uit extern onderzoek van blijkt dat de kwaliteit en de beschikbare ruimte onvoldoende zijn voor het realiseren van een volwaardig trainingsveld. Wij kiezen in overleg met de vereniging om het huidige trainingsveld te laten vervallen. Wij zullen voor dit veld geen verdere kosten gaan maken. De vereniging opteert voor het realiseren van een speelveldje voor jongste voetbaljeugd. Dat zal de vereniging op eigen kosten moeten realiseren.

#### 1.2. Renovatie veld 3 is wenselijk voor realiseren van toereikende trainings- en wedstrijdfaciliteiten

In basis zijn deze faciliteiten aanwezig. Alleen constateren wij op basis van extern onderzoek van najaar 2022, dat de kwaliteit thans ontoereikend is qua ruimte en kwaliteit. Veld 2 is gerenoveerd tot O2-veld en voorzien van verlichting. Echter de kwaliteit van het veld is na oplevering van het werk (2022) nog onvoldoende, dat dit veld als volwaardig wedstrijd-/trainingsveld kan worden gebruikt.

Veld 3 heeft een grondige renovatie en de inrichting moet worden aangepast naar gebruik voor wedstrijden en trainingen. Na renovatie van veld 3 tot trainings- en wedstrijdveld beschikt de vereniging onder normale omstandigheden over voldoende wedstrijd- en trainingsfaciliteiten.

Door de trainingen en wedstrijden te spreiden over de beschikbare velden, kan de voetbalvereniging toch op een juiste wijze haar sportactiviteiten invullen. Volgens de behoeftebepaling van de KNVB heeft de vereniging recht op 2 wedstrijdvelden en 1 trainingsveld.

*1.2 Aantal leden neemt toe.*

De vereniging heeft besloten om ook op zaterdag met een standaard – seniorenteam te spelen. Dit leidt tot een toename van het aantal leden en elftallen, hetgeen extra druk geeft op de beschikbare faciliteiten van de vereniging.

*1.3 Het netto krediet bedraagt € 193.000.*

Het totale benodigde bedrag voor de renovatie bedraagt € 255.000 inclusief BTW. Germanicus kan voor een bedrag van € 62.000 BOSA subsidie aanvragen. Hierdoor bedraagt het investeringsbedrag waarover de kapitaallasten dienen te worden berekend € 193.000.

*2.1 De stelpost vrije begrotingsruimte heeft ruimte voor de kapitaallasten behoren bij deze investering.*

De stelpost vrije begrotingsruimte heeft een structureel budget van € 100.000. Dekking kan derhalve plaatsvinden vanuit deze stelpost.

*3.1 De raad heeft het budgetrecht.*

In artikel 189 van de Gemeentewet is vastgelegd dat het budgetrecht bij uw raad ligt. Op basis van dit budgetrecht is uw raad het bevoegd gezag om (meerjaren)begrotingswijzigingen vast te stellen.

**Opmerkingen**

*1. Valt buiten regeling Kwaliteitsimpuls*

De aanvraag valt niet onder kwaliteitsimpuls, aangezien als gevolg van bestuurswisselingen binnen de vereniging hiervan niet optimaal gebruik is gemaakt. De gemeente heeft de (te laat ingediende) aanvraag van Germanicus niet in behandeling genomen, om een schijn van een precedentwerking richting andere verenigingen te voorkomen. In de achterliggende periode is mede op basis van extern advies van gekozen er samen met de vereniging uit te komen. Een goede accommodatie, waar Germanicus goed uit de voeten kan, is ook in het belang van de gemeente. Achteruit kijken en verwijten maken dragen daaraan niet bij.

**Kosten, baten, dekking**

De totale kosten voor de renovatie bedragen op basis van het prijspeil mei 2022 € 255.000. Germanicus van voor een bedrag van € 62.000 BOSA subsidie aanvragen. Het netto investeringskrediet bedraagt hierdoor € 193.000.

Op basis van de Nota Activabeleid schrijven wij deze renovatie af in 15 jaren en rekening houdend met de interne rekenrente van 1,5% bedragen de jaarlijkse kapitaallasten € 15.800. Voorgesteld wordt om deze kapitaallasten te dekken vanuit de stelpost vervangingsinvesteringen. Deze stelpost heeft een structureel budget van € 100.000.

Het investeringskrediet is gebaseerd op een inschatting gemaakt in mei 2022. Gelet op de huidige marktsituatie dient er rekening te worden gehouden met eventuele prijsstijgingen. Indien daarvoor aanleiding is komen wij hier in de reguliere sturings- en verantwoordingscyclus bij u op terug.

**Aanpak/uitvoering**

Nadat uw raad heeft besloten het benodigde krediet beschikbaar te stellen zullen wij de CVV Germanicus middels beschikking berichten.

**Communicatie**

Na besluitvorming wordt C.V.V. Germanicus conform bijgesloten concept-beschikking geïnformeerd.

**Samenvatting**

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Coevorden,

de gemeentesecretaris

de burgemeester

B.M. de Vries

R. Bergsma

