



Coöperatieve Vereniging van Eigenaren Bungalowpark "Zuiderveld" U.A.  
Secretariaat: Harstenhoekweg 200, 2587RS Den Haag  
e-mail: [hetzuiderveld@gmail.com](mailto:hetzuiderveld@gmail.com)

Aan de leden van de Gemeenteraad van Coevorden

Geesbrug, 12 oktober 2023

Geachte raadsleden,

Op de agenda van de raadsvergadering van 17 oktober a.s. staat onder punt 5.7. opgenomen het raadsvoorstel "Afvalinzameling op recreatieparken". Op 1 oktober jl. stuurden wij u onze reactie op dit voorstel (zie ingekomen brief VVE Bungalowpark Zuiderveld UA). Kern van ons betoog was dat de voorgestelde wijze van afvalinzameling op ons recreatiepark niet uitvoerbaar is, de bungaloweigenaren op aanzienlijk hogere kosten jaagt en dat er geen afweging heeft plaatsgevonden tussen inzameling per woning en centrale inzameling. In deze brief hebben wij een alternatief systeem voorgesteld. De specifieke situatie op het Zuiderveld treft u in bijlage 1 aan.

Naar aanleiding van de bespreking van dit raadsvoorstel in uw commissie van jl. 3 oktober, en de daarbij door wethouder Huizing gemaakt tegenwerpingen bij ons alternatieve voorstel, brengen wij graag aanvullend op bovenbedoelde eerdere brief, het volgende onder uw aandacht.

Als alternatief voor het raadsvoorstel om Bungalowpark Zuiderveld volledig onder het gemeentelijke ophaalsysteem te brengen (vaste kosten per bungalow € 306,08), hebben wij voorgesteld om het huidige, goedkopere, particuliere centrale inzamelsysteem op ons park in stand te houden (vaste kosten per bungalow € 157,-), en parkbewoners de mogelijkheid te bieden gratis groenafval en tegen betaling grofvuil naar de milieustraat te brengen. Daarmee zou op eenvoudige wijze een oplossing worden geboden voor het probleem dat er op ons park geen (centrale) voorziening is voor groenafval, chemisch afval en het af en toe vrijkomende bouwafval bij renovatie van de bungalow.

Wethouder Huizing had de volgende tegenwerpingen bij dit alternatief:

- a. Hij had twijfels of het alternatief regeltechnisch mogelijk was.
- b. Hij vond dat de bewoners van Het Zuiderveld met dit voorstel probeerden het onderste uit de kan te halen. Goedkoop je eigen ophaaldienst organiseren, en dan wél van de gemeentelijke milieustraat gebruik willen maken. Waarbij hij aangaf dat de prijs die de milieustraat per m3 afval rekent, ónder de kostprijs ligt, en inwoners van Coevorden t.a.v. grofvuil van het Zuiderveld zouden gaan opdraaien voor dit verschil.

Onze reactie daarop is de volgende.

Regeltechnisch is er volgens ons geen probleem. Een gemeente heeft op basis van artikel 10.26 onder e. van de van de wet Milieubeheer de bevoegdheid om objecten uit te zonderen van de inzamelingsplicht. Dit moet dan opgenomen worden in de afvalstoffenverordening van de gemeente Coevorden. Dat wordt nog eens bevestigd in paragraaf 8.3 van de VNG-handleiding "Uniformering objectafbakening gemeente belastingen". Daarin treffen we op pagina 16 onder meer de volgende passage daarover aan:

*Recreatiewoningen op een recreatieterrein die eigendom zijn van particulieren, zijn op basis van de WOZ-afbakening zelfstandige WOZ-/belastingobjecten. Het kan gewenst zijn het gehele recreatieterrein uit te zonderen van de inzamelplicht. Dit moet dan in de afvalstoffenverordening (beheers-verordening) geregeld worden.*

Dan de opmerking dat ons voorstel oneerlijk zou zijn tegenover inwoners van Coevorden. Dat kan de gemeente eenvoudig oplossen door het tarief in de milieustraat wél kostendekkend te maken. Overigens is er bij de huidige, niet kostendekkende m3 prijs ook nu al sprake van een kostenoverdracht, namelijk tussen inwoners van Coevorden die veel grofvuil wegbrengen en inwoners die weinig grofvuil wegbrengen. Die laatste groep betaalt deels de grofvuilkosten van die eerste groep. Heeft de wethouder daar dan géén probleem mee? Als niet ingezetenen van Coevorden betalen onze bungaloweigenaren bovendien forensenbelasting, waardoor zij meebetalen aan de voorzieningen in de gemeente.

Als u toch besluit om het raadsvoorstel te volgen, dan zouden wij in elk geval willen pleiten voor het handhaven van het éénpersoonstarief op de recreatieparken. Dus als we ons, ondanks onze hoeveelheid huishoudelijke afvalstoffen die door de periodieke bewoning veel minder dan gemiddeld is, moeten aansluiten bij de dure gemeentelijke afvalinzameling, dan moet dat ook betekenen dat voor recreatieparken hetzelfde tarief wordt gehanteerd als voor inwoners van Coevorden. Met andere woorden géén apart tarief voor eigenaren van recreatiewoningen, maar al naar gelang de omstandigheden, gewoon het éénpersoonstarief of het meerpersoonstarief. Op ons park woont bijvoorbeeld een aantal alleenstaande ouderen legaal permanent met een gemeentelijke persoonsgebonden beschikking. Bij toepassing van het voorgestelde uniforme tarief voor recreatieparken, gaat deze deels financieel kwetsbare groep in plaats van de huidige € 157,- het meerpersoonstarief van € 306,08 betalen. Dat lijkt ons onrechtvaardig. De gemeente gaat bij een uitbreiding van huizen in het buitengebied, waar hogere inzamelingskosten voor gelden dan gemiddeld, toch ook niet een nieuw tarief "buitengebied" invoeren omdat het huidige tarief niet kostendekkend zou zijn?

Overigens hebben we er goede nota van genomen dat, indien u kiest voor het raadsvoorstel, de gemeente nog met ons in overleg treedt over de uitvoering daarvan op ons park. Wij hopen dat er dan rekening kan worden gehouden met de specifieke omstandigheden op ons park en dat er een maatwerkoplossing komt die uitvoerbaar, betaalbaar en acceptabel is voor onze bungaloweigenaren.

Met vriendelijke groet,

## **Bijlage 1: Situatie op het Zuiderveld**

Op bungalowpark Zuiderveld wordt een beperkt aantal woningen recreatief verhuurd, maken de meeste eigenaren alléén zelf (of in familiekring) gebruik van hun bungalow en zijn zij maar een beperkt deel van het jaar op het park. Zij produceren daarbij veel minder huishoudelijk afval dan een gemiddeld huishouden.

Wij hebben een goed functionerend inzamelsysteem voor huishoudelijke afvalstoffen. Bij de ingang van het park staan twee ondergrondse containers voor normaal huishoudelijk afval. Tevens is er een aparte ondergrondse container voor glas én wordt papier en karton apart ingezameld en door de VVE weggebracht.

De containers met huishoudelijke afvalstoffen en de glascontainer worden periodiek door het bedrijf PreZero leeggehaald. Het huishoudelijk afval wordt daarbij door PreZero nagescheiden.

Periodiek huurt de VVE een open container, waarin onze leden hun grotere huishoudelijk afval kwijt kunnen (o.a. meubilair), zij het dat daarin géén bouwafval en geen chemisch afval mag worden gestort.