

Postadres:
Postbus 2
7740 AA Coevorden
Telefoon 14 0524
Fax 0524-598555
info@coevorden.nl
www.coevorden.nl

Bezoekadres:
Kasteel 1
7741GC Coevorden



Gemeenteraad Coevorden
Gemeente Coevorden
Postbus 2
7740 AA COEVORDEN

Afkomstig van College van B&W
Kenmerk 54583-2022:617731
Bijlage(n) /
Coevorden 19 juli 2022
Onderwerp Milieu-inrichting Marconiweg 6 te Coevorden

Verzenddatum: 19 juli 2022

Geachte leden van de gemeenteraad,

Al sinds 2018 zijn er veel klachten van omwonenden ten aanzien van de milieu-inrichting op de Marconiweg 6 te Coevorden (hierna: de inrichting). Op dit perceel is een inrichting actief die zich bezighoudt met de inname van afvalhout, de opslag en overslag hiervan, het verschredden van afvalhout en het produceren van zogenaamde palletblokken. Uiteraard neemt het college dergelijk klachten serieus. Het betreft hier een zeer complex dossier waarbij diverse belangen en belanghebbenden betrokken zijn. Het college heeft uitvoerig onderzoek gedaan en is op basis daarvan en na afweging van alle betrokken belangen tot het volgende besluit gekomen:

indien nodig, handhavend op te treden middels bestuursdwang jegens de inrichting die niet voldoet aan de geldende wet- en regelgeving en geen medewerking te verlenen aan de legalisatie ervan.

Dit besluit is nader vormgegeven in zeven beslispunten die u verderop in deze brief vindt.

De afgelopen jaren heeft de gemeenteraad blijk gegeven van grote betrokkenheid bij dit complexe dossier. Ook heeft de raad/hebben raadsleden zich op de hoogte laten stellen van de situatie en de voortgang. Om die reden heeft het college gemeend u, direct na ons besluit, middels deze brief op de hoogte te stellen van ons besluit.

In november 2017 is er door HDF (Houtdrogerij Friesland) een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het onderdeel handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening. In de aanvraag is vermeld dat HDF zijn bedrijfsactiviteiten wil uitbreiden met een vestiging aan de Marconiweg 4-6 te Coevorden. Zij omschrijven hun activiteiten als volgt: "HDF accepteert (afval)hout, verkleint hout en transporteert het vervolgens naar bedrijven die er met name spaanplaat van maken. Een klein deel van het hout is ongeschikt voor de verwerking tot spaanplaat en wordt in biomassacentrales omgezet in energie. Een deel wordt verstoekt in de eigen biomassacentrale. Naast de houtverwerking is HDF ook voornemens om de administratie en planning van meerdere vestigingen op deze locatie onder te brengen". In 2018 is hiervoor een vergunning verleend. Die vergunning is een zogeheten binnenplanse afwijking, hetgeen betekent dat de oorspronkelijk bestemming niet is gewijzigd, maar dat alleen de in de vergunning(aanvraag) vermelde activiteiten en de in de vergunning aangevraagde inrichting (houtdrogerij) zijn toegestaan.

De inrichtinghouders hebben sinds 2018 (na afgifte van de omgevingsvergunning) een grote fabriek gerealiseerd voor de productie van palletblokken. Dit is niet meegenomen bij de verlening van de omgevingsvergunning in 2018. Inrichtinghouders hebben aangegeven voornemens te zijn om de in 2018 vergunde activiteiten, te weten het innemen van afvalhout van derden, het verwerken van dit hout en het verstoken van hout in een biomassaketel in gang te zetten. Ten slotte hebben inrichtinghouders te kennen gegeven naar een 24/7 productie te willen gaan van zowel de in 2018 vergunde als de niet vergunde activiteiten. De inrichting voldoet op dit moment niet aan de geldende wet- en regelgeving. Vanuit de omgeving is er al enige jaren overlast. Deze overlast is sinds de inrichtinghouders zijn gestart met de productie van palletblokken enorm toegenomen. Vanuit de omgeving is

er de nadrukkelijke wens om de activiteiten te laten staken en gestaakt te houden en de omwonenden verzoeken het college dan ook handhavend op te treden ten aanzien van de overlast door geluid, stof en geur.

Er zijn door omwonenden vele zorgen geuit en klachten en meldingen ingediend, maar er zijn geen formele verzoeken om handhaving ingediend. Ook is er geen formele aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van de activiteiten zoals die op dit moment op de inrichting worden uitgevoerd, waarop het college een besluit dient te nemen. Dat neemt niet weg dat het college zich genoodzaakt heeft gevoeld de volgende besluiten te moeten nemen

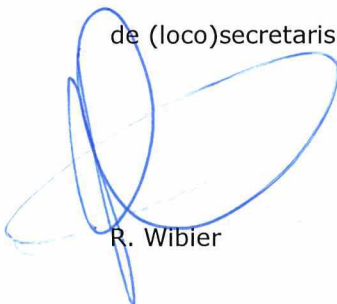
De zeven punten van het collegebesluit zijn:

1. het college besluit controles te laten uitvoeren door de RUD-Drenthe dan wel door gespecialiseerde bedrijven ten aanzien van de inrichting en of deze voldoet aan de normen voor geluid, geur, stof en formaldehyde en, indien daar niet aan wordt voldaan, de inrichting te verplichten de activiteiten te staken en gestaakt te houden totdat ze alsnog voldoen.
2. Het college besluit niet mee te werken aan de realisatie van de volledige inrichting. Enkel aan de palletfabriek, met de activiteit productie palletblokken, wordt meegewerkt. Dit onder voorwaarden dat alle noodzakelijke maatregelen zijn getroffen om aan de wet- en regelgeving te voldoen en de noodzakelijke vergunningen worden aangevraagd, dan wel voldoende motivering en onderbouwing aangeleverd wordt waaruit blijkt dat er geen vergunning noodzakelijk is.
3. Het college besluit het voornemen te hebben om de in 2018 verleende omgevingsvergunning voor de houtdrogerij en daarmee ook de activiteiten inname van afvalhout van derden, het vershredderen van hout en de biomassacentrale in te trekken. Het college zal deze omgevingsvergunning intrekken zodra het college medewerking kan verlenen aan de vergunning voor de palletfabriek of uit voldoende motivering en onderbouwing blijkt dat er geen vergunning noodzakelijk is.
4. Het college besluit voorgaande besluiten actief te communiceren met de inrichtinghouders en de omwonenden met als doel om in goed overleg deze besloten lijn uit te zetten, op te volgen en na te leven zonder dat daar juridische procedures voor noodzakelijk zijn.
5. Het college besluit indien het voorgaande punt niet slaagt, de eerste drie besluiten voort te zetten middels een juridische procedure.
6. Ten slotte besluit het college ambtelijk te laten verkennen of samenwerking met andere gemeentes waar vergelijkbare inrichtingen gevestigd zijn, wenselijke en of noodzakelijk is om inzicht te hebben in de afvalstromen, ter bevordering van het toezicht en de handhaving.
7. Het college besluit de raad te informeren met een raadsinformatiebrief en de raad de gelegenheid te bieden om inhoudelijke technische vragen te stellen aan de externe adviseur in aanwezigheid van de portefeuillehouder tijdens een daarvoor vastgesteld moment.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd over ons besluit. Wij kunnen ons echter voorstellen dat u behoefte heeft aan meer verdieping in de vorm van inhoudelijke technische informatie over dit dossier. Natuurlijk verstrekken wij u die informatie graag en wij stellen u ook graag in de gelegenheid om vragen te stellen. Wij zullen daarvoor in overleg met de griffie een bijeenkomst gaan organiseren waarbij wij u meer verdiepend inzicht in dit dossier kunnen geven en waarbij uw vragen door onze externe adviseur op dit dossier en in aanwezigheid van de portefeuillehouder kunnen worden beantwoord.

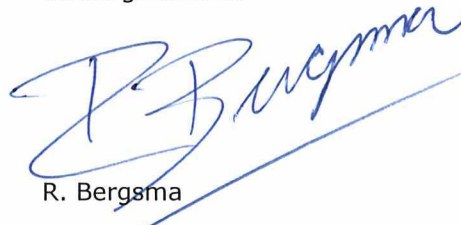
Hoogachtend het college van
burgemeester en wethouders van Coevorden

de (loco)secretaris



R. Wibier

de burgemeester



R. Bergsma