



Coöperatieve Vereniging van Eigenaren Bungalowpark "Zuiderveld" U.A.

Secretariaat: [redacted]

E-mail: [redacted]@gmail.com

Aan: Gemeente Coevorden
t.a.v. de burgemeester
Postbus 2
7740 AA Coevorden

Geesbrug, 2 mei 2024

Onderwerp: bezwaarschrift tegen het afgeven van een verklaring van geen bezwaar (VGB) voor het opstijgen/landen van een paramotor op de percelen behorende bij perceel [redacted] in [redacted] (zaaknummer 19003- 2024:129625)

Geachte burgemeester,

Namens de eigenaren van de bungalows op Bungalowpark 'Zuiderveld', verenigd in onze Coöperatieve Vereniging, tekenen wij bezwaar aan tegen de bovengenoemde verklaring van geen bezwaar.

Wij sluiten ons geheel aan bij het bezwaarschrift, ingediend door [redacted] Bureau PJA Omgevingsrecht te Buinen, namens een aantal belanghebbenden.

Het toestaan van opstijgen en landen van een paramotor vanaf het genoemde perceel verdraagt zich niet met de aard en de wenselijke ontwikkeling van de omgeving. Het heidegebied De Hoge Stoep en de Boswachterij Gees liggen zeer nabij en zijn aantrekkelijke gebieden voor toeristen, bezoekers en dieren. De rust in deze gebieden wordt ernstig verstoord door de te verwachten geluidsoverlast van de paramotor. Het zal ook leiden tot verstoring van de leefomgeving van de dieren in deze gebieden, zoals vossen, marters, herten, vogels en schapen.

Het gebruik van een paramotor in dit gebied en de onvermijdelijke overlast daarvan heeft ook ingrijpende gevolgen voor de eigenaren op het nabijgelegen Bungalowpark Zuiderveld, Witte Menweg 4a. Er staan 104 bungalows op dit park en de bestemming ervan is recreatie en behoud van natuur en archeologische waarde. Er is een restaurant in dit park aan de Witte Menweg 4b, dat niet alleen wordt gebruikt door de bungalow eigenaren, maar ook door mensen uit de omgeving en langskomende toeristen. De leefomgeving, het milieu en het woon- en recreatiegenot van al deze betrokkenen worden door uw besluit ernstig aangetast. En wat te denken van hun veiligheid als er een ongeluk gebeurt met een paramotor?

Daarnaast is de privacy van de gebruikers van het bungalowpark (eigenaren, gasten, huurders, restaurantbezoekers) nadrukkelijk in het geding. Het zomaar en laag over de privépercelen kunnen vliegen van de gebruikers van de paramotor (en de daarbij aanwezige mogelijkheid van het maken van foto- en videobeelden) is in strijd met de bescherming van de privacy.

Het toestaan van opstijgen en landen van paramotoren vanaf dit perceel heeft als belangrijk risico dat dit verder kan worden uitgebreid, met nog meer gevolgen voor de leefomgeving en het milieu in dit gebied, en de betrokkenen daarbij. Een argument dat het zou gaan om een enkele paramotor van een enkele hobbyist, achten wij zeker niet doorslaggevend of overtuigend. Het betitelen van het perceel als 'luchthaven' of 'vliegveld' is zelfs angstaanjagend en kan ook bijdragen aan precedentwerking.

Tenslotte is er geen sprake geweest van overleg voor het nemen van dit besluit. Het spreekt voor zich dat over zo'n ingrijpend besluit overleg wordt gevoerd met direct belanghebbenden, zoals omwonenden. De gebruikers van het bungalowpark Zuiderveld op enkele honderden meters afstand van Witte Menweg 10 horen daar vanzelfsprekend bij. De gangbare uitgangspunten bij participatie en betrokkenheid van belanghebbenden zijn hierbij niet nageleefd.

Tenslotte wijzen wij op het beleid m.b.t. de Vitale Vakantieparken in Drenthe, waarbij o.a. het bevorderen van recreatie en toerisme in de provincie centraal staat. Vitale vakantieparken hebben daar een belangrijke rol bij. Mede op verzoek van de gemeente hebben wij daarom het behoud van rust en ruimte in een groene en natuurlijke omgeving als doelstelling opgenomen in ons Vitaliteitsplan 2024-2034. Paramotoren verstoren dit.

Samenvattend zijn wij, net als de eerdergenoemde belanghebbenden, van mening dat dit besluit moet worden ingetrokken en dat er geen ruimte mag worden geboden aan het gebruik van paramotoren in dit gebied.

Wij zenden een afschrift van dit bezwaarschrift aan de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,

