

Postadres:
Postbus 2
7740 AA Coevorden
Telefoon 14 0524
Fax 0524-598555
info@coevorden.nl
www.coevorden.nl

Bezoekadres:
Kasteel 1
7741GC Coevorden

Aan de raad van de gemeente
Coevorden

Uw brief 08 juni 2026
Afdeling/Team Economie
Behandeld door V. Rustema
Kenmerk 32151-2026:928343
Bijlage(n)
Coevorden 8 juni 2026
Onderwerp

Verzenddatum:

23 JUN 2026

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over het besluit van het college om de publiek-private samenwerking binnen de CROCC / ROCC-constructie formeel te beëindigen en de aandeelhouderconstructie op te heffen.

Achtergrond

Sinds 2002 werkt de gemeente Coevorden samen met private partners binnen de CROCC (Regionaal Overslag Centrum Coevorden) aan de ontwikkeling en exploitatie van het bedrijventerrein De Mars. Deze samenwerking had als doel de realisatie van havenfaciliteiten, infrastructuur en de uitgifte van gronden mogelijk te maken, waarbij risico's en opbrengsten gezamenlijk werden gedeeld.

Inmiddels zijn de belangrijkste doelstellingen gerealiseerd. Het terrein is ontwikkeld en alle gronden zijn uitgegeven. Daarmee is de exploitatiefase feitelijk afgerond.

In dit kader is het laatste perceel overgedragen aan Shell Biogas Coevorden, die momenteel bezig is met het verkrijgen van de benodigde vergunningen voor verdere ontwikkeling.

Beëindiging samenwerking

Nu de gezamenlijke opgave is afgerond en er geen exploitatietaken meer resteren, is het niet langer doelmatig om de samenwerking voort te zetten. Het college heeft daarom besloten om:

- de samenwerking binnen CROCC / ROCC te beëindigen;
- de aandeelhouderconstructie formeel op te heffen;
- over te gaan tot de financiële en juridische afronding van de samenwerking.

Financiële afwikkeling

De beëindiging van de samenwerking gaat gepaard met een eindafrekening tussen de betrokken partijen. Het totale positieve resultaat bedraagt € 3.169.086.

Conform de gemaakte afspraken wordt dit resultaat verdeeld volgens de verdeelsleutel:

- 33,33% voor de gemeente Coevorden
- 66,67% voor de aannemerscombinatie

Met deze afwikkeling worden alle onderlinge verplichtingen vereffend en wordt de samenwerking financieel afgesloten.

Vervolg

De beëindiging wordt formeel vastgelegd in een beëindigingsovereenkomst, die wordt ondertekend door de betrokken partijen. Hiermee wordt de samenwerking juridisch afgerond.

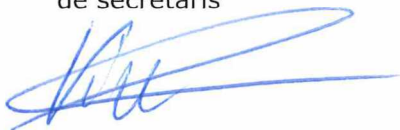
Tot slot

Met de afronding van de CROCC / ROCC-samenwerking komt een langdurige publiek-private samenwerking tot een einde. Deze samenwerking heeft een belangrijke bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van het bedrijventerrein De Mars en de economische versterking van Coevorden.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Coevorden

de secretaris



K. Brinks

de burgemeester



R. Bergsma