

## Nieuwsbrief

20 augustus 2026

### Actueel



#### verdieping **Zeven fabels over de woningmarkt ontkracht**

Stijgende huizenprijzen, lange inschrijftijden, te weinig doorstroming. Op de woningmarkt ligt de werkelijkheid vaak genuanceerder dan doorklinkt in het maatschappelijk debat. Inzicht in de feiten helpt om beleidskeuzes te maken. Platform31 ontkracht de fabels over de woningmarkt.

[Lees meer →](#)



#### verdieping **Conflict als motor voor verandering bij klimaatbeleid**

Klimaatadaptatie vraagt om fundamentele keuzes, vaak roepen die weerstand op. Zeker in gebieden met veel belangen, zoals landbouw, natuur, economie en leefbaarheid. Overheden proberen conflicten vaak te voorkomen, maar volgens onderzoeker Dore Engbersen is wrijving juist nuttig.

[Lees meer →](#)



#### praktijkvoorbeeld **Corporatie ZOWonen uit Geleen knaapt woningen én gemeenschap op**

Onveiligheid, verpaupering en gebrek aan contact: een flatcomplex in Geleen bleek veel meer nodig te hebben dan een renovatie.



#### praktijkvoorbeeld **Urban Digital Twins helpen steden met de energietransitie**

Digitale hulpmiddelen kunnen helpen bij het verduurzamen van steden. Zoals een *urban digital twin*, die de leefomgeving driedimensionaal in beeld brengt en (toekomstige)

Corporatie ZOwonen uit Geleen ontwikkelde met partners een integrale aanpak. Organisaties en bewoners nemen nu samen verantwoordelijkheid voor hun buurt.

[Lees meer →](#)



verdieping

### **Zo bouw je aan zorgzame buurten en wooncomplexen**

De vergrijzende samenleving vraagt om zorgzame woongemeenschappen, waar bewoners naar elkaar omzien. Een webinar van Platform31 en het Aanjaagteam Wonen, Welzijn en Zorg voor Ouderen leert: "Geef regie aan bewoners, werk community-up en investeer in plekken voor ontmoeting."

[Lees meer →](#)

ontwikkelingen daarin kan visualiseren. Rotterdam en Stuttgart experimenteerden ermee.

[Lees meer →](#)



verdieping

### **Voorzieningen realiseren? Verbind sociaal en fysiek domein**

Scholen, sportaccommodaties en buurthuizen zijn onmisbaar voor leefbare wijken. Toch werken het sociaal en fysiek domein vaak moeizaam samen. Dit artikel laat zien hoe brugfuncties, passende organisatiekeuzes en de Omgevingswet helpen om die kloof te overbruggen.

[Lees meer →](#)



verdieping

### **Voedselbos maakt leefomgeving koel, gezond en sociaal**

Voedselbossen bieden koppelkansen. Ze zorgen voor biodiversiteit en duurzaam voedsel, én voor een koelere, klimaatbestendigere leefomgeving. Ook stimuleren ze beweging, natuurbeleving en ontmoeting, blijkt uit onderzoek naar klimaatadaptatie en gezondheid in het landelijk gebied.

[Lees meer →](#)

oproep

### **CoP Impact Ondernemen: netwerk voor gemeenten en provincies**

Werken aan impact ondernemen kan soms voelen als pionieren. Veel gemeenten en provincies lopen tegen dezelfde vragen aan. Daarom starten Social Enterprise NL en Platform31 de Community of Practice Impact Ondernemen: een landelijk netwerk voor kennisdeling, inspiratie en samenwerking.

[Lees meer →](#)

oproep

### **EU-subsidie voor klimaatneutrale en veerkrachtige steden**

De nieuwe Driving Urban Transitions (DUT) Call 2026 biedt gemeenten de kans om met kennisinstellingen, bedrijven en Europese partnersteden te werken aan oplossingen voor energie, circulariteit, mobiliteit en gebiedsontwikkeling. Inschrijven voor deze subsidieronde kan vanaf 1 september.

[Lees meer →](#)

oproep

### **Masterclass gebiedsontwikkeling voor raadsleden**

Gemeenteraadsleden spelen een belangrijke rol bij gebiedsontwikkelingen en woningbouw. De belangen zijn groot, de processen complex. Het Nationaal Expertisecentrum Woningbouw, Platform31 en NEPROM peilen de interesse in een masterclass over de rol en mogelijkheden van raadsleden bij gebiedsontwikkelingen.

[Lees meer →](#)

## **Publicaties**



### **Middenhuur: daar kun je nu al mee aan de slag**

In de plannen van woningcorporaties blijft middenhuur nog achter bij de aantallen uit de Nationale Prestatieafspraken. Om de belangrijkste vragen te beantwoorden en struikelbokken weg te nemen maakten wij de factsheet 'Middenhuur: daar kun je nu al mee aan de slag!'



### **Zomerspecial 2026: het beste van Platform31 dit jaar**

In de Zomerspecial 2026 van Platform31 vind je de belangrijkste kennisproducten van de afgelopen zes maanden, gebundeld per onderwerp. Verdiep je in publicaties, leer van praktijkvoorbeelden, luister naar podcasts of bekijk webinars en tools.

[Lees meer →](#)

[Lees meer →](#)



### **Lessen van zeven jaar Verduurzaming van Kwetsbare Wijken**

Sinds 2018 onderzochten onderzoekers hoe de warmtetransitie kan bijdragen aan betere leefkwaliteit in kwetsbare wijken. Dit afsluitende onderzoek laat zien dat de samenwerking met bewoners gelijkwaardiger wordt en na jaren van zaaien nu tastbare resultaten oplevert.

[Lees meer →](#)

### **Werken bij Platform31**

vacature

#### **Management- en projectassistent**

Platform31 zoekt een proactieve en oplossingsgerichte collega voor ons secretariaat, die bijdraagt aan structuur en voortgang voor managers, projecten en bijeenkomsten.

[Lees meer →](#)

### **In de media**

- [Kamertje verhuren aan jongeren van 17](#) (AD Rotterdams Dagblad, 27 juli 2026)
- [Zeven jaar zoeken naar koppelkansen in kwetsbare wijken](#) (Gebiedsontwikkeling.nl, 3 augustus 2026)
- [De woningmarkt in zeven fabels, en wat de cijfers écht zeggen](#) (Vastgoed Insider, 29 juli 2026)
- [Zeven fabels over de woningmarkt ontkracht](#) (Binnenlands Bestuur, 27 juli 2026)
- [Aan de slag met middenhuur](#) (Aedes, 30 juli 2026)
- [Senioren hebben moeite met doorstroming: 'Verhuizen zorgt voor stress'](#) (Vastgoedmarkt, 17 juli 2026, inlog)
- [Warmtetransitie kwetsbare wijken uiterst ingewikkeld](#) (Binnenlands Bestuur, 16 juli 2026)
- [Huseigenaren riskeren boete bij lange leegstand](#) (AD Utrechts Nieuwsblad, 11 juli 2026)
- [Als in een spelletje Tetris komen er in steden woningen](#) bij (NRC, 30 juni 2025)
- [Tweede Kamer neemt Wet bevordering wooncoöperaties aan](#) (PropertyNL, 1 juli 2026)

### **Agenda**

do 27 aug  
Den Haag

bijeenkomst

**Werksessie Woningcorporaties Serious Game over participatie**

Leer over participatie-stijlen met de serious game OmBuurten en help mee om het spel aan te passen aan jouw corporatie-praktijk.

[Lees meer →](#)

---

do 3 sep  
online

webinar

**Samenwerken in Europa: De Driving Urban transition Call en het EUI exchange programma**

De DUT Call opent op 1 september. In dit webinar hoor je meer over deze call en wat nodig is voor een aanvraag. Ook vertellen we je over de samenwerkingsmogelijkheden.

[Lees meer →](#)

---

do 10 sep  
do 8 okt  
do 12 nov  
do 10 dec  
Utrecht

training

**Training Woonbeleid**

Deze 4-daagse training van VNG en Platform31 biedt kennis en tools voor effectief woonbeleid.

[Lees meer →](#)

---

ma 14 sep  
online

webinar

**De binnenstad op scherp - sturen op de juiste mix**

Geef aandacht aan bezoekersbeleving en gebiedsprofilering en maak zo onderbouwde keuzes voor een aantrekkelijke binnenstad.

[Lees meer →](#)

---

di 15 sep  
di 13 okt  
di 3 nov  
di 8 dec  
online

reeks bijeenkomsten

**Impact Dinsdagen**

Dé plek waar we actualiteiten, ervaringen en dilemma's over impact ondernemen met elkaar delen, zodat we sneller van elkaar leren.

[Lees meer →](#)

---

do 17 sep  
online

webinar

**Online leerbijeenkomst bestaanszekerheid en gezondheid**

In dit webinar ontdek je hoe organisaties gezondheidsverschillen helpen verkleinen met toegankelijke dienstverlening.

[Lees meer →](#)

---

wo 23 sep  
Den Haag

bijeenkomst

**Brief aan Europa**

Wat moet Europa doen voor Nederland? Deel je vragen, zorgen en ideeën tijdens Brief aan Europa.

[Lees meer →](#)

---

wo 23 en do  
24 sep  
Den Haag en  
Utrecht

seminar

**Mission Possible: Driving innovation in Dutch cities**

Tweedaags evenement over Europees samenwerken aan regionale economische ontwikkelperspectieven met een missie-gedreven aanpak.

[Lees meer →](#)

---

wo 23 sep  
ma 26 okt  
ma 7 dec  
ma 18 jan  
ma 1 mrt  
online

reeks bijeenkomsten

**Instrumenten grondbeleid: meer grip op gebiedsontwikkeling**

Gemeenten willen meer sturen op gebiedsontwikkeling. Deze webinarreeks laat zien hoe grondbeleidsinstrumenten kunnen helpen om die ambities waar te maken.

[Lees meer →](#)

---

do 24 sep  
online

webinar

**Lessen van zeven jaar Verduurzaming van Kwetsbare Wijken**

Hoe kan de energietransitie bijdragen aan betere kwetsbare wijken? Ontdek de lessen van het programma Verduurzaming van Kwetsbare Wijken.

[Lees meer →](#)

---

do 24 sep  
wo 11 nov  
  
(data, tijd en  
locatie in  
overleg)

bijeenkomst

**Beter benutten voorrangsregelingen toepassen bij woonruimteverdeling**

Over woningdelen, woningsplitsen en nieuwe toewijzingsregels om de bestaande woningvoorraad in jouw regio beter te benutten.

[Lees meer →](#)

---

do 1 okt  
Den Haag

bijeenkomst

**Verhuur van betaalbare ruimte voor ondernemerschap door corporaties als motor voor leefbare wijken**

Bijeenkomst over de verhuur van BOG en MOG door woningcorporaties.

[Lees meer →](#)

---

do 1 okt  
Utrecht

congres

**Verdichten of verstikken?**

Congres voor jonge professionals over wonen, vastgoed en gebiedsontwikkeling. Ontmoet vakgenoten en ga in gesprek over verdichting in stad en regio.

[Lees meer →](#)

---

do 1 okt  
online

webinar

**Volksporet-onderzoek: Inzicht in het verhuisgedrag van senioren**

Ontdek tijdens dit webinar wat senioren motiveert om te verhuizen en krijg praktische tips van woonexperts.

[Lees meer →](#)

---

do 1 okt  
online

webinar

**Maak kennis met warmtetransitie-methodiek Wijkkompas**

Ontdek hoe het Wijkkompas gemeenten helpt om voortgang te maken en overzicht te houden in de warmtetransitie.

[Lees meer →](#)

---

di 6 okt  
Den Haag

workshop

**Haalbaar verbinden van opgaven**

De energietransitie nuttig verbinden met andere opgaven in een wijkaanpak: snel beginnen en er steeds beter in worden.

[Lees meer →](#)

---

di 6 en wo 7  
okt  
Szeged  
(Hongarije)

excursie

**DUT City Panel: Greener Cities, Smarter Futures**

Bezoek Hongarije en wissel ervaringen uit met collega's uit Europa over digitale innovatie, stedelijke vergroening en klimaatadaptatie.

[Lees meer →](#)

---

wo 7 okt  
Amersfoort

congres

**Wooncongres 2026**

De centrale vraag tijdens dit congres: hoe realiseren we sneller meer toekomstbestendige en betaalbare woonruimte?

[Lees meer →](#)

---

di 13 okt  
Haarlem

bijeenkomst

**De rol van de woningcorporatie in zorgzame buurten**

Welke rol speelt de woningcorporatie in zorgzame buurten? In deze bijeenkomst verkennen we aanpak, samenwerking en communitybuilding.

[Lees meer →](#)

---

di 27 okt  
di 8 dec

reeks bijeenkomsten

di 12 jan  
di 9 feb  
Noord-  
Nederland

**Leerkring Instrumenten Strategisch Grondbeleid voor gemeenten in Noord-Nederland**

Werk aan eigen casussen en ontdek hoe je grondbeleid strategisch inzet om regie te houden en ontwikkelingen te versnellen.

[Lees meer →](#)

---

wo 28 okt  
do 29 okt  
Fryslân

bijeenkomst

**Dag van de Stad 2026**

Een tweedaagse jubileumeditie in Fryslân met excursies, de Nacht van de Stad en een inhoudelijk programma in Leeuwarden.

[Lees meer →](#)

---

do 29 okt  
Utrecht

bijeenkomst

**Inspiratiebijeenkomst wooncoaches - 3e editie**

Inspiratiebijeenkomst waarbij wooncoaches ervaringen, inzichten en tips delen rond het begeleiden van senioren naar passend wonen.

[Lees meer →](#)

---

do 5 nov  
do 10 dec  
do 14 jan  
do 11 feb  
Oost-  
Nederland

reeks bijeenkomsten

**Leerkring Instrumenten Strategisch Grondbeleid voor gemeenten in Oost-Nederland**

Werk aan eigen casussen en ontdek hoe je grondbeleid strategisch inzet om regie te houden en ontwikkelingen te versnellen.

[Lees meer →](#)