Gemeente Coevorden

VRAGEN RAAD

Vragen versturen naar griffie@coevorden.nl	
Wat voor type vraag wil je stellen?[1] ☑ Technische vraag *Deadline beantwoording 30 dagen (art. 34 RvO)* ☐ Mondelinge vraag *Deadline beantwoording eerstvolgende commissie* ☐ Schriftelijke vraag *Deadline beantwoording 30 dagen (art. 33 RvO)*	Datum: 06-10-2026 Fractie: PRO Vragensteller: H. Spreen-Prinsen Portefeuillehouder: Bloemberg
Nummer: *in te vullen door griffie*	
Onderwerp: Locatieonderzoek nieuwe gemeentewerf en krediet beschikbaar stellen voor de grondaankopen	

Aanleiding / inleiding:

Afgelopen burgercommissie op 6 oktober zijn vragen gesteld aan de portefeuillehouder over RV 12, de locatie van de nieuwe gemeentewerf.

Vragen:

1. Waarom en met wie is er rekening gehouden mbt de afstand van de gemeentewerf, aangezien er geen afstand tot de noordelijke dorpen in meegenomen is?

Antwoord;
De gemeenteraad heeft in april'25 ingestemd met het uitvoeren van een onderzoek naar de meest geschikte locatie voor een nieuwe centrale gemeentewerf in een gebied tussen Dalen en Oosterhesselen. Aanvullend heeft de Raad een amendement aangenomen om breder te kijken dan enkel het gebied tussen Dalen en Oosterhesselen.
In bijlage 1 Adviesverkenning locatieonderzoek gemeentewerf en bedrijventerreinen zijn meerdere locaties opgenomen en deze zijn op een aantal criteria beoordeeld. De redenen en argumentatie waarom een locatie geschikt of minder geschikt is, staan toegelicht.

---

[1]

- *Technische vragen zijn vragen waar een feitelijk, objectief en neutraal antwoord op mogelijk is.*
- *Mondelinge vragen zijn politiek en actueel van aard en komen aan de orde in de eerstvolgende commissievergadering (mits 24 uur voor aanvang aangekondigd).*
- *Schriftelijke vragen zijn vragen over allerlei actuele onderwerpen. Langs deze weg kan de raad duidelijkheid van het college proberen te krijgen over een bepaald onderwerp. Deze vragen zijn ook politiek van aard en de onderwerpen staan niet binnenkort op de agenda van de raad.*

2. Op blz 2 van het voorstel staat dat er reeds opdracht is verstrekt aan een adviesbureau om het Haalbaarheidsonderzoek uit te voeren. Kan de portefeuillehouder zeggen wat hierbij de opdracht is en waarom de opdracht al is verstrekt, zonder dat de vraagstelling duidelijk is?

   Antwoord;
   De vraagstelling over wat verder onderzocht dient te worden voor een haalbaarheidsonderzoek voor de nieuwe centrale gemeentewerf is grotendeels duidelijk. Gezien de krappe en de beperkte beschikbaarheid bij adviesbureaus is, via een meervoudige onderhandse aanbesteding, vroegtijdig een bureau vastgelegd.

3. Kan de portefeuillehouder aangeven wat de bedoeling is van de aankoop en hoe is behoud van de karakteristieke boerderij op Oosterhesselerweg 4 te Wachtum geborgd?

   Antwoord;
   De locatie Wachtum komt uit het locatieonderzoek als erg geschikt. Aangezien Oosterhesselerweg 4 werd aangeboden heeft het college heeft daarop verzocht strategisch te handelen en tot een overeenstemming te komen over de aankoop.
   Een onderdeel in het haalbaarheidsonderzoek dat wordt uitgevoerd is hoe de boerderij in te passen is als onderdeel van de nieuwe centrale gemeentewerf.

4. Heeft de locatie die het college voor ogen heeft direct te maken met het voornemen om aldaar een laadplein voor vrachtverkeer te realiseren en is dat elders niet mogelijk en kan de nieuwe gemeentewerf wellicht niet in gebruik worden genomen wegens netcongestie en is er daarom gekozen voor plaatsing naast het zonnepark?

   Antwoord;
   De ligging nabij een zonnepark heeft een voordeel ten opzichte van andere locaties maar netcongestie maakte geen onderdeel uit van de afwegingen in de locatieverkenning. Pas in de gespreken met de eigenaar van de locatie kwam het idee van een laadplein voor vrachtverkeer naar voren.

5. Kan de wethouder de samenhang en genoemde win win situatie nader toelichten als het gaat om het laatste en dan toelichten waarom dat niet elders kan?

   Antwoord;
   In het kader van verduurzaming en de energietransitie zou de plaatsing van de gemeentewerf naast een zonnepark een kans bieden om de eigen energiebehoefte zo lokaal mogelijk in te vullen. Ook de toekomstige elektrificering van het wagenpark kan hiermee, op het gebied van laden, mogelijk worden ingevuld. Deze kans doet zich concreet op dit moment niet op een van de andere locaties voor.